



People's Association

# 道义居民联系网

## TOH YI RESIDENTS' NETWORK

c/o 4 Toh Yi Drive #01-217 Singapore 590004 Tel: 6468 3502



Residents' Network

2021 年 3 月 25 日

亲爱的道义区居民朋友们：

### 道义组屋区家居改进计划 (HIP)

我曾在 2020 年 9 月 7 日写信通知大家，道义组屋区（大牌 1-19 座）已获得参与家居改进计划(HIP)的资格。这项计划的目的是解决组屋逐渐老旧所带来的维修问题，并通过安装方便乐龄人士的固定装置来提高年长者的居家安全。下面是必要项目和可选项目供您参考。

必要改进项目 (新加坡公民家庭可全额享受政府补贴)	可选改进项目 (新加坡公民家庭可享受至少 87.5% 的政府资助)
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 修补混凝土剥落或结构性裂缝；</li> <li>✓ 用新型可伸缩晾衣架替换现有的晾衣竹竿与圆筒；</li> <li>✓ 维修/更换漏水或龟裂的 UPVC 废水管或排污管道。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 卫生间升级*</li> <li>✓ 新型非防火大门**</li> <li>✓ 新型金属格栅门</li> <li>✓ 新型垃圾槽斗</li> </ul>

\*如果居民的浴室/卫生间已通过防水测试，确保不会渗漏影响到楼下的单位，则可以选择不进行此项改进。

\*\*不适用于已安装了防火大门的住户。

2 乐龄易计划 (EASE) 也将作为家居改进计划的一部分，使得居家环境对乐龄人士更加便利。新加坡公民家庭也可以享受高额补贴。即便家中没有乐龄人士，也可以申请这项计划。

3 我们已经成立了“家居改进计划工作委员会 (WC)”，由本区邻里义工和居民组成，将协助建屋发展局与承包商进行协调，以顺利实施 HIP 计划。我很高兴与大家分享工作委员会制定的下列时间表，以便各位屋主、住户根据这些信息早日进行规划。

道义区家居改进计划 (HIP) 暂定实施时间表	
居民问卷调查及收集对 HIP 的反馈意见	2021 年 2 季度
(i) 参观样板间 (ii) HIP 投票表决*	2021 年 3 季度
HIP 现场开工	2022 年 1 季度

\*每座组屋都需要个别进行 HIP 投票。任何一座组屋只有在至少 75% 的单位投票赞成的情况下，才可以进行 HIP 工程。

4 家居改进计划工作委员会将在工程建设期间与建屋发展局密切合作。敬请留意更多详情。

5 如果您希望向建屋发展局提问，请致电 1800-2255432 联络建屋发展局分部服务热线或浏览 <https://hdb.gov.sg/efeedback>。

6 我殷切期望藉此机会能让道义区的邻里家园焕然一新，为居民带来更多便利。即便您不需要任何可选改进项目，只要家居改进计划顺利通过投票，所有单位都能享有必要改进项目所带来的好处。希望到时您能积极参与投票表决。感谢大家的支持、理解和耐心等待。

谨此致意！



沈颖 (Sim Ann) 女士  
武吉知马基层组织顾问